

Affiché le 27/01/2025

**Dossiers décidés du 20 janvier au 27 janvier 2025**

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

**Autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public (ERP)**

AT 974407 24 T0024	Monsieur FRANCOIS Ghislain SCI Rose des Sables	Favorable avec prescriptions	27/01/2025		6 rue Simon Pernic 97420 Le Port	m <sup>2</sup>
-----------------------	--	------------------------------------	------------	--	-------------------------------------	----------------

DP 974407 24 G0170	PINCEL Laurent SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DÉPARTEMENT RÉU	Accord avec prescriptions	22/01/2025	Réhabilitation de la résidence Anatole France. Les travaux de rénovations comprennent :  - Réfection du parking véhicules (pav'herbe, marquage au sol, enrobé..) - Diminution du nombre de place de parking - Création d'espaces verts végétalisé - Remplacement des clôtures existantes - Mise en place d'un portillon y/c contrôle d'accès dans les cages d'escaliers des halls des	Avenue Monseigneur Romero 97420 Le Port	6 015,00 m <sup>2</sup>
-----------------------	--	------------------------------	------------	---	--	----------------------------

				communs - Remplacement de la charpente couverture y/c remplacement des descente EP et gouttière + remise en peinture (gris claire) - Mise en place d'un claustra anti- franchissement aux terrasses des duplex - Remplacement des menuiseries en façades, dont volets persiennes - Mise en place d'un bardage en façades - Ravalement des peintures en façades		
--	--	--	--	--	--	--

Affiché le 27/01/2025

**Dossiers décidés du 20 janvier au 27 janvier 2025**

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

**DECLARATION PREALABLE**

DP 974407 24 G0169	GANDOLAS VINCENT SAS ORRI	Favorable avec prescriptions	22/01/2025	Rénovation d'une villa datant des années 1990. Création de nouvelles ouvertures + petite extension 6m2 Création d'un bassin de 3X2 = 6m2	2 Ruelle Grotius 97420 Le Port	95,00 m <sup>2</sup>
-----------------------	---------------------------------	------------------------------------	------------	---	-----------------------------------	----------------------

**Dossiers décidés du 20 janvier au 27 janvier 2025**

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

**DECLARATION PREALABLE**

DP 974407 24 G0167	LUCAS Anthony ALBIOMA SOLAIRE REUNION	Favorable avec prescriptions	22/01/2025	Construction d'une centrale photovoltaïque d'une puissance comprise entre 100 et 500 kWc. La construction de la centrale solaire, repose en toiture, sur des bâtiments existants.  La structure aluminium fixée en toiture est en surimposition. Les panneaux photovoltaïque sont de type cristallins.	8 ALL ZELINDOR 97420 Le Port	1 572,40 m <sup>2</sup>
-----------------------	---	------------------------------------	------------	--	---------------------------------	----------------------------

DP 974407 24 G0166	HOARAU Olivier COMMUNE DE LE PORT	Favorable avec prescriptions	22/01/2025	Pose de sur-toitures / brises-soleil / sur-bardage / auvent de protection ainsi que le remplacement de châssis vitrés existants  Le projet porte le Traitement thermique du complexe sportif municipal quartier Coture et de son bâtiment administratif par: - la pose de sur-toitures sur les coursives extérieures (Aire de jeu), - le remplacement de casquettes existantes (Aire de jeu), - la création d'un auvent et d'ouvertures (Aire de jeu, Façade	14 Rue des Sans Soucis 97420 Le Port	5 691,71 m <sup>2</sup>
-----------------------	---	------------------------------------	------------	---	---	----------------------------

				Nord), - la création de casquettes de protection solaire sur menuiseries existantes (Aire de jeu) - le remplacement des menuiseries vitrées existantes par des châssis jaloués, hors ouvrants à la française en rez-de-jardin de l'air de jeu		
--	--	--	--	---	--	--

Affiché le 27/01/2025

**Dossiers décidés du 20 janvier au 27 janvier 2025**

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

**DECLARATION PREALABLE**

DP 974407 24 G0165	Monsieur MAILLOT Daniel SNT	Favorable avec prescriptions	22/01/2025	Installation de modules photovoltaïques d'une puissance unitaire de 450 Wc en surimposition de la toiture existante, conformément à la pente du toit, afin de minimiser l'impact visuel. Cette démarche vise à valoriser les énergies renouvelables, à contribuer activement à la transition énergétique et à réduire l'empreinte carbone.	5 Rue Vélasquez 97420 Le Port	m <sup>2</sup>
-----------------------	-----------------------------------	------------------------------------	------------	--	----------------------------------	----------------

DP 974407 24 G0163	Monsieur MICKEL LAYEMAR	Favorable avec prescriptions	22/01/2025	Installation de 19,44m <sup>2</sup> de panneaux photovoltaïques sur une toiture de la maison existante et modification de la piscine à 9,4m <sup>2</sup> .	13 Rue de Bordeaux 97420 Le Port	129,05 m <sup>2</sup>
-----------------------	----------------------------	------------------------------------	------------	--	-------------------------------------	--------------------------

## Dossiers décidés du 20 janvier au 27 janvier 2025

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

## DECLARATION PREALABLE

DP 974407 24 G0162	Monsieur PINSEL LAURENT SIDR	Favorable avec prescriptions	22/01/2025	<p>Travaux de rénovation des espaces extérieurs de l'opération de logements collectifs Port 209 /Flora Tristan.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Aménagements paysagers des espaces extérieurs.</li> <li>- Restructuration, aménagement et résidentialisation des aires de stationnements.</li> <li>- Réalisation d'une clôture périphérique (résidentialisation).</li> <li>- Mise en accessibilité PMR des accès piétons.</li> <li>- Réalisation de trois espaces de bornes enterrées (1 sur espace privé, 2 sur espace public).</li> </ul> <p>A l'issue des travaux de mise en oeuvre du Projet NPNRU Ariste Bolon / SIDR Haute, une redéfinition des limites cadastrales (ville / SIDR) sera réalisée. Il n'y a pas de modification de la surface des logements, ni des stationnements.</p>	Place Flora Tristan, Quartier Bolon 97420 Le Port	m <sup>2</sup>
-----------------------	------------------------------------	------------------------------------	------------	--	--	----------------

DP 974407 24 G0160	Thierry ALMA	Favorable	22/01/2025	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Création d'une varangue coté route.</li> <li>-Modification de la clôture sur la route</li> </ul>	28 Rue Evariste de Parly 97420 Le Port	149,00 m <sup>2</sup>
-----------------------	--------------	-----------	------------	--	---	--------------------------

## Dossiers décidés du 20 janvier au 27 janvier 2025

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

## DECLARATION PREALABLE

DP 974407 24 G0143	LUCAS Anthony ELECSOL LES AVIRONS	Favorable avec prescriptions	22/01/2025	<p>La nature de la demande d'autorisation, porte sur l'extension d'une centrale photovoltaïque en toiture de 250kW, ainsi que la construction d'un local technique inférieur à 20m<sup>2</sup>. Celui-ci sera de dimension 5,70x3,35m, afin d'accueillir les composants électrique. La hauteur du local n'excède pas 3,10m.</p> <p>Ces éléments permettent la conversion de l'énergie de la centrale photovoltaïque sur toiture de 250 kWc, ainsi passer du courant continu en courant alternatif.</p> <p>Ce local accueillera principalement des onduleurs, batteries et systèmes de protections, afin que les techniciens de notre société puissent intervenir en sécurité.</p>	100 Rue Sully Prudhomme 97420 Le Port	1 745,00 m <sup>2</sup>
-----------------------	---	------------------------------------	------------	---	--	----------------------------

DP 974407 24 G0141	SEBASTIEN CATAN	Octroi tacite	29/11/2024	INSTALLATION DE PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES EN SURIMPOSITION DE LA TOITURE EXISTANTE	1 Allée de la Bidassoa 97420 Le Port	m <sup>2</sup>
-----------------------	-----------------	---------------	------------	---	---	----------------

## Dossiers décidés du 20 janvier au 27 janvier 2025

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

**PERMIS AMENAGER**

PA 974407 24 PA003	De Virginy Jacques BUTTE CITRONNELLE	Favorable avec prescriptions	22/01/2025	Le projet prévoit une réorganisation du stationnement avec des voies à sens unique le long desquelles sont prévues des stationnements en épis à 45° et 60°. La surface du parking n'est pas étendue. Une voie est aménagée au sein de la parcelle afin de reconnecter le stationnement le long de l'avenue du 14 juillet 1789 à la rue de la glacière.  Deux parvis d'entrée généreux sont créés, des arbres de haute tige et des massifs s'intégreront autour des stationnements et de ces parvis.	137 Avenue du 14 Juillet 1789 97420 Le Port	m <sup>2</sup>
-----------------------	--	------------------------------------	------------	---	--	----------------

**PERMIS CONSTRUIRE**

PC 974407 24 A0100	BOCQUET ALEXANDRE SUNZIL OCEAN INDIEN	Annulation	22/01/2025	Mise en conformité des bâtiments existant sur le site actuel. Installation de panneaux photovoltaïques sur le bâtiment principal sur l'ensemble de la toiture. Zone atelier et algéco à déclarer existant.	Rue Paul Verlaine 97420 Le Port	439,37 m <sup>2</sup>
-----------------------	--	------------	------------	--	------------------------------------	--------------------------

**Dossiers décidés du 20 janvier au 27 janvier 2025**

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

**PERMIS DEMOLIR**

PD 974407 24 D0009	LEGRAND Vincent KOREBAM	Favorable avec prescriptions	22/01/2025	Démolition de l'auvent de l'ancienne station service en façade Sud	3 Avenue du 14 Juillet 1789 97420 Le Port	m <sup>2</sup>
-----------------------	----------------------------	------------------------------------	------------	--	--	----------------